



V Pardubicích dne 20. 9. 2021

Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Vážený akcionáři,

představenstvo společnosti **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**, IČ: 60112476, se sídlem Sukova třída 1735, 530 02 Pardubice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1078 (dále také jen „společnost“) tímto svolává řádnou valnou hromadu dle níže uvedeného:

Datum konání: 24. 10. 2021
Místo konání: sídlo společnosti na adrese Sukova třída 1735, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice
Čas zahájení: 16:00 hod

Pořad valné hromady:

1. Zahájení valné hromady, kontrola usnášeníschopnosti
2. Volba orgánů valné hromady
3. Projednání účetní závěrky a výroční zprávy za období 2020/21
4. Zpráva dozorčí rady společnosti o kontrolní činnosti za účetní období 2020/21 vč. stanoviska k účetní závěrce a výroční zprávě za období 2020/21
5. Schválení roční účetní závěrky zpracované k 30. 4. 2021 a rozhodnutí o způsobu naložení s hospodářským výsledkem období 2020/21
6. Schválení auditora společnosti
7. Závěr

KDYŽ JEDNOU, TAK NAVŽDY



Návrhy usnesení k jednotlivým bodům pořadu valné hromady, jejich zdůvodnění, příp. vyjádření představenstva společnosti ke každé navrhané záležitosti:

K bodu č. 1 pořadu - Zahájení valné hromady, kontrola usnášeníschopnosti

Vyjádření představenstva k navrhané záležitosti: V souladu s ust. § 422 odst. 1) zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“) do doby zvolení předsedy řídí jednání valné hromady svolavatel nebo jím určená osoba.

K bodu č. 2 pořadu - Volba orgánů valné hromady

Návrh usnesení:

Valná hromada volí níže uvedené osoby do funkcí orgánů valné hromady:

Předseda valné hromady	Mgr. Ivan Čonka
Zapisovatel valné hromady	Ing. Jana Konvalinová
Ověřovatel zápisu	Ing. Miroslav Čada
Osoba pověřená sčítáním hlasů	Dušan Salfický

Zdůvodnění:

Návrh na obsazení orgánů valné hromady vychází z požadavků zákona a stanov společnosti a navazuje na dosavadní praxi. Navrhované osoby považuje představenstvo s ohledem na jejich kvalifikaci a praxi za vhodné kandidáty na uvedené funkce.

K bodu č. 3 pořadu - Projednání účetní závěrky výroční zprávy za období 2020/21

Vyjádření představenstva k navrhané záležitosti: Účetní závěrku a výroční zprávu uveřejňuje představenstvo v souladu s ustanovením § 436 ZOK. Projednání účetní závěrky a výroční zprávy za období 2020/21 vychází z požadavků zákona a stanov společnosti a navazuje na dosavadní praxi.

KDYŽ JEDNOU, TAK NAVŽDY



K bodu č. 4 pořadu - Zpráva dozorčí rady společnosti o kontrolní činnosti za účetní období 2020/21 vč. stanoviska k účetní závěrce a výroční zprávě za období roku 2020/21

Vyjádření představenstva k navrhované záležitosti: Pověřený člen dozorčí rady seznamuje valnou hromadu s výsledky činnosti dozorčí rady společnosti, a to v souladu s ustanovením § 449 ZOK. Projednání zprávy dozorčí rady vychází z požadavků zákona a stanov společnosti a navazuje na dosavadní praxi.

K bodu č. 5 pořadu - Schválení roční účetní závěrky zpracované k 30. 4. 2021 a rozhodnutí o způsobu naložení s hospodářským výsledkem období 2020/21

Návrh usnesení:

Valná hromada schvaluje řádnou účetní závěrku společnosti za období 2020/21 předloženou představenstvem společnosti a současně schvaluje výsledek hospodaření společnosti za období 2020/21, které skončilo ztrátou ve výši 16.866.219,27 Kč, a rozhoduje, že ztráta bude uhrazena použitím příplatku mimo základní kapitál ve shodné výši, a to 16.866.219,27 Kč.

Zdůvodnění:

Představenstvo v souladu s ust. § 435 odst. 4 ZOK a stanovami společnosti předkládá valné hromadě ke schválení řádnou účetní závěrku a současně navrhuje přijetí shora uvedeného usnesení, když schválení účetní závěrky a rozhodování o naložení se ziskem či ztrátou je v souladu s ustanovením § 421 odst. 2 písm. g) a h) ZOK a stanovami společnosti v kompetenci právě tohoto orgánu společnosti.

Hospodářský výsledek společnosti za období 2020/21 skončil ztrátou ve výši 16.866.219,27 Kč. O způsobu naložení s hospodářským výsledkem rozhoduje valná hromada na návrh představenstva, po přezkoumání tohoto návrhu dozorčí radou.



K bodu č. 6 pořadu – Schválení auditora společnosti

Návrh usnesení:

Valná hromada určuje auditorem k ověření účetní závěrky, zprávy o vztazích a výroční zprávy za hospodářský rok 2021/2022 společnost AV – AUDITING, spol. s r.o., se sídlem Tolarova 317, Pardubice, 533 51, IČO 49285220

Zdůvodnění:

Společnost má povinnost auditovat účetní závěrku, přičemž v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, ve znění pozdějších předpisů, je povinen určit auditora nejvyšší orgán společnosti, tedy valná hromada.

Představenstvo společnosti navrhuje valné hromadě. Doporučením představenstva společnosti je schvalování auditorské společnosti vždy na jedno účetní období.

K bodu č. 7 Závěr valné hromady

Vyjádření představenstva k navrhované záležitosti: Po projednání předchozích bodů bude program valné hromady vyčerpán, tedy poté bude možno valnou hromadu ukončit.

Další informace a upozornění:

Registrace a zápis účastníků valné hromady do listiny přítomných akcionářů bude probíhat od 15:45 hodin v místě konání valné hromady. Akcionář se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na valné hromadě musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více valných hromadách. Akcionáři – fyzické osoby, příp. jejich zástupci, jsou povinni při prezenci předložit svůj platný průkaz totožnosti. Zástupci akcionářů - právnických osob - se prokáží platným dokladem totožnosti, originálem výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence ne starším 3 měsíců a písemnou plnou mocí s podpisy osob oprávněných jednat za akcionáře.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií. S každou akcií je spojen jeden (1) hlas na každých 10,- Kč její jmenovité hodnoty, tj.:

KDYŽ JEDNOU, TAK NAVŽDY



- S každou akcií o jmenovité hodnotě 10,- Kč (slovy: deset korun českých) je spojen 1 (slovy: jeden) hlas;
- S každou akcií o jmenovité hodnotě 20,- Kč (slovy: dvacet korun českých) jsou spojeny 2 (slovy: dva) hlasy;
- S každou akcií o jmenovité hodnotě 30,- Kč (slovy: třicet korun českých) jsou spojeny 3 (slovy: tři) hlasy;
- S každou akcií o jmenovité hodnotě 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) je spojeno 200 (slovy: dvě stě) hlasů;
- S každou akcií o jmenovité hodnotě 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) je spojeno 300 (slovy: tři sta) hlasů;

Celkový počet hlasů ve společnosti je 2.293.587 (slovy: dvě milióny dvě stě devadesát tři tisíce pět set osmdesát sedm) hlasů.

Náklady spojené s účastí na valné hromadě si hradí akcionář.

Řádná účetní závěrka sestavená k 30. 4. 2021, Výroční zpráva za období 2020/21 včetně příloh jsou do dne konání valné hromady akcionářům k dispozici k nahlédnutí v pracovních dnech v sídle společnosti na adrese Sukova třída 1735, 530 02 Pardubice v termínu po předchozí telefonické domluvě. V případě zájmu o sjednání termínu návštěvy prosím kontaktujte Lucii Fickovou na e-mailové adrese lucie.fickova@hcdynamo.cz nebo tel. číslo +420 466741630. Akcionář nebo jeho zástupce se pro účely nahlédnutí do shora uvedených dokumentů prokáže stejně jako při účasti na valné hromadě. Akcionář má právo vyžádat si na svoje náklady vydání opisů či kopií těchto písemností. Shora uvedené dokumenty je možné rovněž získat v elektronické podobě.

KDYŽ JEDNOU, TAK NAVŽDY

za představenstvo společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Mgr. Ondřej Heřman

předseda představenstva

Mgr. Ivan Čonka

místopředseda představenstva

Výroční zpráva

za účetní období 1. 5. 2020 až 30. 4. 2021



HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

V Pardubicích dne 31. 8. 2021



I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	3
II. ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK 2020/2021	5
III. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 30. 4. 2021	6
A. ROZVAHA	6
B. VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT	8
C. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	10
D. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK 2020/2021	11
IV. ZPRÁVA O VZTAZÍCH STATUTÁRNÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI	20
V. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	32

I. Základní údaje o společnosti

Název a sídlo: HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s., Sukova třída 1735,
Zelené předměstí, 530 02 Pardubice
IČO: 60112476
Spisová značka: B 1078 vedená Krajským soudem v Hradci Králové
Právní forma: Akciová společnost
Datum zápisu: 23. března 1994
Předmět podnikání: Organizování veřejných sportovních soutěží
Reklama a propagace
Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
Činnost sportovních instruktorů a trenérů
Zprostředkovatelská činnost v obchodě a informačním servisu
Pořádání tělovýchovných kurzů
Pronájem motorových vozidel

Statutární orgán:

Představenstvo k 30. 04. 2021:

Mgr. Ondřej Heřman, Mgr. Ivan Čonka, Dušan Salfický

Počet členů představenstva: 3

Dozorčí rada k 30. 04. 2021:

Petr Dědek, Petr Dědek ml., PeaDr. Jan Mazuch, Ing. Martin Mojžíš,
Mgr. Petr Sedlatý, Aleš Cerman, Mgr. Josef Paleček

Počet členů dozorčí rady: 7

Změny ve složení dozorčí rady v červnu 2020 byly vázány na vstup nového investora do společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s., kdy v dozorčí radě ukončili svoji činnost Ing. Martin Charvát, Mgr. Jiří Pitaš, Ing. Ondřej Hlaváč, Ing. Petr Juchelka, JUDr. Jaroslav Stach a Petr Čáslava

Akcie: 4 382 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 000 Kč, převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem valné hromady a předkupním právem zbývajících akcionářů

881 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 000 Kč, převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem valné hromady a předkupním právem zbývajících akcionářů

1 527 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 Kč, převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem valné hromady a předkupním právem zbývajících akcionářů

1 627 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 Kč, převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem valné hromady a předkupním právem zbývajících akcionářů

794 952 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10,- Kč, převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem valné hromady a předkupním právem zbývajících akcionářů

Základní kapitál: 22 935 870 Kč
Splaceno: 100%

V průběhu hospodářského roku došlo nejdříve ke snížení základního kapitálu rozhodnutím valné hromady ze dne 1. 6. 2020 o částku 43 743 480,- Kč. Základní kapitál k 1. 6. 2020 představoval částku 10 935 870,- Kč. Na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 17. 6. 2020 byly novým akcionářem upsány akcie v celkové výši 12 milionů Kč a navýšen základní kapitál, který k datu závěrky činí 22 935 870 Kč.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost nevykazuje aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nevykazuje aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích.

II. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za hospodářský rok 2020/2021

Začátek sezóny 2020/2021 ovlivnilo rozhodnutí o vstupu nového investora do společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. Rozhodnutím valné hromady z 1. 6. 2020 byl snížen základní kapitál společnosti na 10 935 870 Kč a částka snižující základní kapitál byla použita na úhradu ztrát minulých let. Následující valná hromada rozhodla o vstupu nového investora – společnosti HokejPce 2020 s. r. o. pana Petra Dědka, který úpisem nových akcií ve jmenovité hodnotě 12 milionů Kč získal v klubu majoritní podíl. Uvedenými rozhodnutími valných hromad byla společnost ekonomicky stabilizována a vlastní kapitál dosáhl kladné hodnoty.

Úvod herní sezóny nebyl příliš úspěšný a po několika kolech, v reakci na nepříznivé výsledky mužstva, byl nejprve odvolán hlavní trenér A týmu Milan Razým, na jehož post byl následně jmenován Richard Král. Změna nastala i na postech asistentů, kdy u A týmu skončil Petr Čáslava a Michal Mikeska a novému hlavnímu trenérovi Královi byli na pozicích asistentů nápomocni David Havíř, Petr Sýkora a Tomáš Rolinek. Sestava A týmu byla posílena příchodem nových hráčů, kdy k výraznému posunu výkonnosti pomohlo angažování gólmána Daniela Vladaře a dalších hokejistů, mimo jiných Tomáše Zohorny, Anthonyho Camary, Marka Ďalogy či Luboše Horkého. Po příchodu nového trenérského štábu se tým herně i výsledkově zvedl. Skvěle vyšel hokejistům Dynama především prosinec.

Do vyřazovací části klub postoupil ze sedmé pozice po základní části a v předkole play-off narazil na hokejisty HC Energie Karlovy Vary. Předkolo, hrané na tři vítězná utkání, skončilo postupem do čtvrtfinále po čtyřech zápasech. Mimořádným se stal především druhý zápas série, kdy po výsledku 11:3 vytvořili hráči Dynama nový extraligový rekord v počtu nastřílených branek v jednom zápase v play-off TELH. Ve čtvrtfinále Dynamo narazilo na tým BK Mladá Boleslav, se kterým po čtyřech utkáních prohrálo a ročník 2020/2021 pro něj skončil.

5

Klub disponuje jedenácti mládežnickými celky, v nichž je registrováno 258 aktivních členů a zhruba 80 dětí navštěvovalo kurz bruslení (ročníky narození 2015–2017). Bohužel z důvodu vládních opatření se ani jedna soutěž mládeže neodehrála v plném rozsahu a tréninky byly omezeny kapacitou ledové plochy. Využívali jsme ledovou plochu na Dostihovém závodisti Pardubice a ve Svitavách. Do reprezentačního výběru U20 byl na mistrovství světa nominován Filip Koffer.

Období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021 skončilo výsledkem hospodaření – 16.866 tis. Kč. Celkový obrat hospodářského roku 2020/2021 dosáhl hodnoty 125 mil. Kč.

Úkolem vedení společnosti pro další období je další stabilizace ekonomiky společnosti s důrazem na zkvalitnění výkonů A týmu.

Mgr. Ondřej Heřman
předseda představenstva

III. Účetní závěrka k 30. 4. 2021

a. Rozvaha

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 30.4.2021
(v celých tisících Kč)
IČ: 60112476

Název a sídlo účetní jednotky
HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.
Sukova třída 1735
Pardubice 2
53002

Sestaveno dne: 31.8.2021

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Organizování sportovních soutěží, reklama a propagace

Spisová značka: B 1078

V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	73 793	12 632	61 161	27 813
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	17 839	12 378	5 461	4 224
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	1 090	610	480	0
2.	Ocenitelná práva	06	1 090	610	480	0
2.1.	Software	07	582	582	0	0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	508	28	480	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	14 679	11 768	2 911	2 057
1.	Pozemky a stavby	15	5 463	3 746	1 717	1 479
1.2.	Stavby	17	5 463	3 746	1 717	1 479
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	9 216	8 022	1 194	578
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	2 070	0	2 070	2 167
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	2 070	0	2 070	2 167
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	52 033	254	51 779	20 791
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	1 207	0	1 207	1 166
1.	Materiál	39	1 207	0	1 207	1 166
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	18 577	254	18 323	5 416
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	363	0	363	270
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	363	0	363	270
5.4.	Jiné pohledávky	56	363	0	363	270
2.	Krátkodobé pohledávky	57	18 214	254	17 960	5 146
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	15 635	254	15 381	4 539
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	2 579	0	2 579	607
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	1 621	0	1 621	223
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	841	0	841	360
4.6.	Jiné pohledávky	67	117	0	117	24
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	32 249	0	32 249	14 209
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	126	0	126	284
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	32 123	0	32 123	13 925
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	78	3 921	0	3 921	2 798
1.	Náklady příštích období	79	1 848	0	1 848	679
3.	Příjmy příštích období	81	2 073	0	2 073	2 119

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	61 161	27 813
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	22 874	-23 163
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	22 936	54 679
1.	Základní kapitál	04	22 936	54 679
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	16 804	-29
2.	Kapitálové fondy	09	16 804	-29
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	16 930	0
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	-126	-29
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	0	1 097
1.	Ostatní rezervní fondy	16	0	1 097
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	0	-52 181
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	0	-50 992
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	-1 189
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	-16 866	-26 729
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	18 767	34 519
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	18 767	34 519
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	18 767	34 519
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	290	250
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	15 802	12 091
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	20 126
8.	Závazky ostatní	55	2 675	2 052
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	290	290
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	334	295
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	174	173
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	208	242
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	833	832
8.7.	Jiné závazky	62	836	220
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	19 520	16 457
1.	Výdaje příštích období	67	1 110	2 219
2.	Výnosy příštích období	68	18 410	14 238

Podpisový záznam



**HOCKEY CLUB DYNAMO
PARDUBICE a.s.**
Sukova třída 1735
530 02 Pardubice
IČ: 60112476
DIČ: CZ60112476

®



Ing. Lenka Prokúpková
auditor, oprávnění č. 1669
(Zpráva auditora ze dne 31.08.2021)

b. Výkaz zisků a ztrát

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 30.4.2021

(v celých tisících Kč)

IČ: 60112476

Název a sídlo účetní jednotky

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Sukova třída 1735

Pardubice 2

53002

Sestaveno dne: 31.8.2021

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Organizování sportovních soutěží, reklama a propagace

Spisová značka: B 1078

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	74 491	74 246
II.	Tržby za prodej zboží	02	132	388
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	129 739	130 884
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	82	263
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	12 466	9 287
3.	Služby	06	117 191	121 334
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	6 283	7 844
D.1.	Mzdové náklady	10	4 918	6 208
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	1 365	1 636
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 365	1 636
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	272	-3 518
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	464	502
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	464	502
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-192	-4 020
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	50 473	49 896
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	50	5 105
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	710	443
3.	Jiné provozní výnosy	23	49 713	44 348
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	5 221	14 829
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	2 962
2.	Prodaný materiál	26	289	0
3.	Daně a poplatky	27	176	29
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	-2 000
5.	Jiné provozní náklady	29	4 756	13 838
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-16 419	-25 509
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	48	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	48	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	67	619
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	67	619
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	14	5
K.	Ostatní finanční náklady	47	442	606
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-447	-1 220
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-16 866	-26 729
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-16 866	-26 729

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-16 866	-26 729
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	125 158	124 535

Podpisový záznam



**HOCKEY CLUB DYNAMO
PARDUBICE a.s.**
Sukova třída 1735
530 02 Pardubice
IČ: 60112476
DIČ: CZ60112476

⑥

c. Přehled o změnách vlastního kapitálu

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.5.2020 do 30.4.2021

(v celých tisících Kč)

IČ: 60112476

Název a sídlo účetní jednotky

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Sukova třída 1735

Pardubice 2

53002

Sestaveno dne: 31.8.2021

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: organizování sportovních soutěží, reklama a propagace

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	54 679	23 679
A.2.	Zvýšení	12 000	31 000
A.3.	Snížení	43 743	0
A.4.	Konečný zůstatek	22 936	54 679
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	54 679	23 679
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	22 936	54 679
D.	Emisní ážio		
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	1 097	1 097
E.3.	Snížení	1 097	0
E.4.	Konečný zůstatek	0	1 097
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
G.2.	Zvýšení	51 000	0
G.3.	Snížení	34 070	0
G.4.	Konečný zůstatek	16 930	0
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	-29	-144
H.2.	Zvýšení	-97	0
H.3.	Snížení	0	-115
H.4.	Konečný zůstatek	-126	-29
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	-52 181	-52 181
J.3.	Snížení	-52 181	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	-52 181
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-16 866	-26 729
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	22 874	-23 103

Podpisový záznam



HOCKEY CLUB DYNAMO
PARDUBICE a. s.
Sukova třída 1735
530 02 Pardubice
IČ: 60112476
DIČ: CZ60112476

®

d. Příloha v účetní závěrce za hospodářský rok 2020/2021

1) Popis společnosti - účetní jednotky

Název a sídlo: HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s., Sukova tř. 1735, Pardubice
IČO: 60112476,
Společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1078
Právní forma: akciová společnost
Datum zápisu: 23. března 1994
Předmět podnikání: Organizování veřejných sportovních soutěží
Reklama a propagace
Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
Činnost sportovních instruktorů a trenérů
Zprostředkovatelská činnost v obchodě a informačním servisu
Pořádání tělovýchovných kurzů
Pronájem motorových vozidel
Rozvahový den: 30. 04. 2021
Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. 08. 2021
Účetní období: 01. 05. 2020 až 30. 04. 2021

Struktura akcionářů:

Akcionáři:	HokejPce s. r. o.	akcie v hodnotě 12 000 000 Kč (52,32%)
	Statutární město Pardubice	akcie v hodnotě 10 521 110 Kč (45,87%)
	Dušan Salfický	akcie v hodnotě 194 270 Kč (0,85%)
	Petr Čáslava	akcie v hodnotě 194 270 Kč (0,85%)
	spolek HC Pardubice	akcie v hodnotě 26 220 Kč (0,11%)

11

Základní kapitál společnosti v souhrnu činí 22.935.870 Kč.

Statutární orgán k 30. 04. 2021:

Představenstvo: Mgr. Ivan Čonka, Mgr. Ondřej Heřman, Dušan Salfický
Dozorčí rada: Petr Dědek, Petr Dědek ml., PeadDr. Jan Mazuch, Ing. Martin Mojžíš, Mgr. Petr Sedlatý, Aleš Cerman, Mgr. Josef Paleček

Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku za hospodářský rok 2020/2021:

Změny ve složení dozorčí rady v průběhu hospodářského roku 2020/2021 byly vázány na vstup nového investora do společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s., kdy v dozorčí radě ukončili svoji činnost Ing. Martin Charvát, Mgr. Jiří Pitaš, Ing. Ondřej Hlaváč, Ing. Petr Juchelka, JUDr. Jaroslav Stach a Petr Čáslava

2) Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Přiložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, kterými jsou

podnikatelé účtující v soustavě podvojného účetnictví. Pro účtování operací v cizí měně se používá běžný kurz ČNB platný ke dni uskutečnění účetního případu.

3) Osobní náklady

	2020/2021	2019/2020
Průměrný počet zaměstnanců v HPP	5 pracovníků	6 pracovníků
- z toho řídicích	1 (OON činily 2.299 tis.Kč)	1 (OON činily 2.232 tis.Kč)
Osobní náklady vč. OON	6.283 tis. Kč	7.843 tis. Kč
- z toho:		
Odměny členů představenstva a dozorčí rady	3.545 tis. Kč	4.726 tis. Kč

4) Půjčky, úvěry a ostatní plnění vůči pracovníkům orgánů účetní jednotky

V hospodářském roce nebyly poskytnuty pracovníkům žádné půjčky ani úvěry.

5) Informace o použitých účetních metodách

5.1) Způsob oceňování a odpisování:

Účetní jednotka oceňuje nakupovaný hmotný majetek a zásoby pořizovací cenou, jejichž součástí jsou i vedlejší pořizovací náklady jako dopravné, poštovné, balné apod. Cenné papíry se neoceňují reálnou hodnotou k datu sestavení účetní závěrky, ale jsou oceněny pořizovací cenou. Reálnou hodnotu nelze zjistit. Účetní jednotka tvoří účetní odpisy dle předpokládané životnosti majetku. Rezervy na opravy majetku ani jiné rezervy netvoří. V hospodářském roce 2020/2021 nedošlo k podstatným změnám ve způsobu oceňování, odpisování ani v postupech účtování.

12

5.2) Způsob stanovení opravných položek k majetku:

Ve finančním roce 2020/2021 byly tvořeny opravné položky k pohledávkám po splatnosti. Účetní jednotka tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti na základě vlastní analýzy platební schopnosti odběratelů a posouzení dobytosti pohledávek. V účetním období byly na základě rozhodnutí rozpuštěny opravné položky účetní k pohledávkám v souhrnné výši 193 tis. Kč (k 30. 4. 2020 vytvořeny ve výši 293 tis. Kč)

Rozpis opravných položek k pohledávkám v tis. Kč.

Rok	Druh opravné položky k pohledávkám	Stav k 1.5.2020	Přírůstek	Úbytek	Stav k 30.4.2021
2020/21	Opr. položka dle par 8, odst. a)	203	0	61	142
2020/21	Opr. položka dle par 8, odst. c)	0	1	0	1
2020/21	Opr. položka - účetní	132	0	132	0
2020/21	Opr. položka – pohl v insolvenční	110	0	0	110

V účetním období 2020/2021 byl na základě rozhodnutí proveden odpis nedobytných pohledávek v celkové výši 84 tis. Kč (k 30. 4. 2020 ve výši 3.772 tis. Kč)

5.3) Účtování ostatních závazků a pohledávek, časového rozlišení a dohadných položek:

Zůstatek účtu Náklady příštích období činí ke konci účetního období celkem Kč 1.848 tis. Kč (k 30. 4. 2020 ve výši 679 tis. Kč). Na vrub tohoto účtu je účtováno také, na základě vnitřních předpisů, pořízení hráčských práv a zůstatek z této položky činí k 30. 4. 2021 částku 1.399 tis. Kč (k 30. 4. 2020 to bylo 87 tis. Kč). Do nákladů se nákup hráčských práv odepisuje postupně po dobu trvání první hráčské smlouvy s tím, že nákup hráčských práv do 100 tis. se časově nerozlišuje, neboť se jedná převážně o nákupy práv hráčů mládežnických kategorií, u kterých se profesionální hráčská smlouva neuzavírá.

Na účtu Příjmy příštího období je vykázán zůstatek ve výši 2.073 tis. Kč (k 30. 4. 2020 je to 2.118 tis. Kč) a je tvořen časovým rozlišením příjmů příštích období zejména rozlišením reklamních smluv a dotací.

Účet Výdaje příštích období vykazuje zůstatek ve výši 1.110 tis. Kč, jenž je tvořen závazky k dodavatelům a hráčům, jejichž faktury byly přijaty po rozvahovém dni, ale věcně a časově souvisí s běžným účetním obdobím. K 30. 4. 2020 činil tento zůstatek 2.219 tis. Kč.

Účet Výnosy příštích období vykazuje zůstatek ve výši 18.410 tis. Kč a je tvořen převážně časovým rozlišením výnosů z dotačních smluv a nájemného nebytových prostor – prodejna Aréna a dále částkou 5.837 tis. Kč, která představuje částku ponechanou předplatiteli permanentních vstupenek klubu. Z této položky budou v sezóně 2021/2022 poskytnuty abonentům dresy a občerstvení. K 30. 4. 2020 činil tento zůstatek částku 14.238 tis. Kč.

Na účtu Závazky - Ovládající a řídicí osoba je k 30. 4. 2021 zůstatek nulový, neboť veškeré půjčky a úroky byly v průběhu sezóny uhrazeny, a to úroky převodem z běžného účtu a zápůjčky zápočtem na příplatek mimo základní kapitál (k 30. 4. 2020 činil zůstatek 20.126 tis. Kč vč. úroků).

Na účtu Ostatní krátkodobé finanční výpomoci je zůstatek jistiny ze zápůjčky ve výši 290 tis. Kč (zůstatek k 30. 4. 2020 činil 290 tis. Kč).

Významnou položkou ovlivňující výnosy jsou dotace a dary, které činily 35.914 tis. Kč (k 30. 4. 2020 byly tyto výnosy ve výši 30.473 tis. Kč).

6) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

6.1) Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období

V hospodářském roce 2020/2021 nebyly vyměřeny.

6.2) Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky v Kč

Daňová ZC k 30. 4. 2020	4 180 094
Účetní ZC k 30. 4. 2020	2 056 675
Rozdíl	2 123 419
Neuplatněné daňové ztráty k 30. 4. 2020	33 468 368
Sazba daně r. 2019	0,19
Odložená daň - pohledávka 30. 4. 2020	6 762 440
481 k 1. 5. 2019	0
Odložená daň 2019/2020	0

Daňová ZC k 30. 4. 2021	5 950 178
Účetní ZC k 30. 4. 2021	3 391 128
Rozdíl	2 559 050
Neuplatněné daňové ztráty k 30. 4. 2021	48 194 199
Sazba daně r. 2020	0,19
Odložená daň - pohledávka 30. 4. 2021	7 248 660
481 k 1. 5. 2020	0
Odložená daň 2020/2021	0

14

Z důvodu výše odpočitatelné daňové ztráty za období 2016/2017, 2018/2019, 2019/2020 a 2020/2021, která dosahuje aktuálně částky 48 194 199 Kč a z důvodu zásady opatrnosti bylo rozhodnuto neúčtovat k 30. 4. 2021 odloženou daňovou pohledávku.

Náklady na povinný audit společnosti zaúčtované v nákladech za období 2020/2021 činí 105 tis. Kč.

6.3) Splatné závazky na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a daňové nedoplatky

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti – 0.

Splatné závazky na veřejné zdravotní pojištění – 0.

Daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů – 0.

7) Informace k položkám majetku a závazků

7.1) Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti	k 30. 4. 2021	k 30. 4. 2020
Stav pohledávek po lhůtě splatnosti	13.782 tis. Kč	2.763 tis. Kč
Stav závazků po lhůtě splatnosti	4.044 tis. Kč	2.631 tis. Kč

7.2) Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let:

Pohledávky k 30. 4. 2021	nebyly
Pohledávky k 30. 4. 2020	nebyly
Závazky k 30. 4. 2021	nebyly
Závazky k 30. 4. 2020	ve výši 20.000 tis. Kč z titulu zápůjčky, bylo uhrazeno zápočtem dne 16. 6. 2020 na příplatek mimo základní kapitál

7.3) Závazky neuvedené v rozvaze

K 30. 4. 2021 nebyly

7.4) Majetek neuvedený v rozvaze

Hodnota aktiv nezahrnutých do účetnictví je tvořena hodnotou tabulkového ocenění hráčských práv, jak profesionálních hráčů, tak i hráčů juniorů, dorostu a mládeže. Hodnota ocenění vlastnictví hráčských práv extraligového týmu dle pravidel ČSLH je 36.408 tis. Kč, juniorů 11.200 tis. Kč, dorostu 5.550 tis. Kč, Kč a žáků 5.140 tis. Kč. Po zohlednění výše zůstatku časového rozlišení nákladů příštích období za nákup hráčů je hodnota aktiv nezahrnutých v účetnictví jednotky 56.899 tis. Kč.

15

Reálná hodnota drobného majetku neuvedeného v rozvaze činí cca 650 tis. Kč.

7.5) Doplnující údaje o hmotném a nehmotném majetku

Rozpis dlouhodobého majetku v tis. Kč.

Rok	Skupina majetku	PC	Oprávký	ZC
2020/21	Pozemky	0	0	0
2020/21	Stavby	5 463	3 746	1 717
2020/21	Hmotné movité věci	9 216	8 022	1 194
2020/21	Software	582	582	0
2020/21	Ocenitelná práva	508	28	480

Rozpis přírůstků a úbytků dlouhodobého majetku za účetní období 2020/2021 v tis. Kč.

Rok	Skupina majetku	Stav k 1.5.2020	Přírůstek	Úbytek	Stav k 30.4.2021
2020/21	Pozemky	0	0	0	0
2020/21	Stavby	5 127	336	0	5 463
2020/21	Hmotné movité věci	8 261	955	0	9 216
2021/21	Software	582	0	0	582
2020/21	Ocenitelná práva	0	508	0	508

Rozpis přírůstků a úbytků opravek za účetní období 2020/2021 v tis. Kč.

Rok	Skupina opravek	Stav k 1.5.2020	Přírůstek	Úbytek	Stav k 30.4.2021
2020/21	Oprávky ke stavbám	3 648	98	0	3 746
2020/21	Oprávky k sam. movit. věcem	7 684	338	0	8 022
2020/21	Oprávky k software	582	0	0	582
2020/21	Oprávky k ocenit. právům	0	28	0	28

16

7.6) Doplňkové informace ke sporům a rizikům

PŘEHLED AKTUÁLNÍHO STAVU VEDENÝCH ČI PŘEDPOKLÁDANÝCH SOUDNÍCH SPORŮ A ŽALOB, ČI JINÝCH PRÁVNÍCH PŘÍPADŮ - AKTIVNÍ

Stav k (datum úč. závěrky):	30.4.2021	Název úč. jednotky:	HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. IČO 601 12 476
Zpracováno dne:	30.4.2021	Zpracoval (práv. zástupce, sídlo):	PADĚRA, RADA & PARTNEŘI s.r.o. advokátní kancelář, IČ 03638979, se sídlem Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

Žalovaný subjekt (jméno, sídlo nebo trv. bydli., IČO nebo dat. narození)	Předmětná částka	Předmět práv. případu	Stav k aktuál. datu	Další předpokládaný vývoj práv. případu, vč. potenciálních dopadů do hospodaření ÚJ

MIKOSTAV s.r.o. , IČ 27464300, Heřmanův Městec, Klešice 96, 538 03	110.450,-		Dlužníkovi zaslána předžalobní výzva k úhradě dlužné částky, dlužník si předžalobní výzvu převzal. Na dlužnou částku však již nehradil.	Dlužníkovi zaslána předžalobní výzva k úhradě dlužné částky, dále podán návrh na vydání elektronického platebního rozkazu. Řízení přerušeno z důvodu zahájení insolvenčního řízení na dlužníka. Podána přihláška pohledávky do insolvenčního řízení. Insolvenční řízení stále probíhá.	Na pohledávku vytvořena 100% opravná položka
Michal Jurák , IČ 03672603, Pardubice, Labská 133, 530 02	128.715,50		Dlužníkovi zaslány dvě předžalobní výzvy k úhradě dlužných částek, dlužník si předžalobní výzvy převzal. Dlužník sdělil, že dlužnou částku uhradí ve splátkách. Podán návrh na vydání elektronického platebního rozkazu, vůči tomuto podán odpor, po soudních jednáních vydáno usnesení o schválení smíru na nižší částku s dohodou o splátkách.	Po neplnění splátkového kalendáře dle usnesení o schválení smíru podán návrh na nařízení exekuce. Vymáhání pohledávky vydáváním exekučních příkazů stále probíhá.	Aktuální hodnota pohledávky činí 21 000 Kč. na pohledávku vytvořena 100% opravná položka
EHRLE ČESKÁ s.r.o. , IČ 24824216, Hradec Králové, Zemědělská 1091/3b, 530 03	121.000,-		Dlužníkovi zaslána předžalobní výzva k úhradě dlužné částky, následně podán návrh na vydání elektronického platebního rozkazu, který byl zrušen. Soudem vydáno pravomocné usnesení o schválení soudního smíru.	Na základě usnesení o schválení smíru podán návrh na nařízení exekuce na dlužnou částku, dále vydány exekuční příkazy. V únoru 2021 byla exekuce skončena vymožením dlužné částky.	

Dalším soudním sporem je řízení ve věci dosažení shody mezi zápisem skutečnosti v obchodním rejstříku a skutečným stavem dle § 78 z.v.r.

Návrhem se společnost jako navrhovatel domáhá dosažení shody mezi zápisem skutečností v obchodním rejstříku a skutečným stavem, a to v souladu s § 78 a násl. z.v.r. Důvodem je potenciální neplatnost usnesení valných hromad přijatých v letech 2019 a 2020 týkajících se zvýšení základního kapitálu společnosti, respektive zákonná fikce nepřijetí usnesení valné hromady o snížení základního kapitálu společnosti přijatého v roce 2020. V důsledku zrušení (fikce nepřijetí) předmětných usnesení valných hromad společnosti realizované změny v letech 2019 a 2020 ohledně výše základního kapitálu společnosti (zvýšení i snížení základního kapitálu) postrádají příslušné právní účinky.

Návrh ze dne 6. 4. 2021 byl usnesením soudu prvního stupně ze dne 22. 4. 2021 odmítnut, proti čemuž společnost podala odvolání k Vrchnímu soudu v Praze. Odvolací řízení je vedeno pod sp. zn. 14 Cmo 141/2021 a doposud v něm nebylo rozhodnuto.

Pokud by soud uznal za neexistující předmětná zvýšení a snížení základního kapitálu společnosti realizovaná v letech 2019 a 2020, tj. vyhověl návrhu společnosti, vrátila by se výše základního kapitálu společnosti a rozvržení akcií společnosti do stavu, v jakém zde byla před datem 14. 3. 2019. Vzhledem k tomu, že oba hlavní akcionáři společnosti se na základě dohody o koordinovaném postupu (jejíž stranou je i společnost sama) zavázali v takovém případě neprodleně učinit příslušné kroky a zajistit, aby korporátní nastavení společnosti (stran výše základního kapitálu, rozvržení akcií) odpovídalo stavu, jaký je aktuálně k dnešnímu dni zapsán v obchodním rejstříku, včetně vypořádání případných ekonomických dopadů, jsou případné negativní dopady a rizika vyplývající z tohoto řízení pro společnost spíše marginální.

Vůči společnosti nejsou vedena žádná soudní řízení, ze kterých by společnosti hrozila budoucí úhrada, jak vyplývá z výše uvedených podkladů.

7.7) Doplnující údaje k výkazu zisku a ztrát

K výkazu zisku a ztrát nejsou žádné doplňující údaje.

7.8) Předpoklad nepřetržitého trvání společnosti

Společnost vykazuje k 30. 4. 2021 ztrátu ve výši 16 866 tis. Kč, která je pokryta příplatky mimo základní kapitál. Kumulované ztráty z předchozích let byly rozhodnutím valné hromady uhrazeny, a to rozhodnutím o snížení základního kapitálu, použitím příplatků akcionářů mimo základní kapitál a použitím rezervního fondu. Vlastní kapitál dosáhl kladné výše a k 30. 4. 2021 činí 22.874 tis. Kč (K 30. 4. 2020 byl vlastní kapitál záporný ve výši -23.163 tis. Kč).

Účetní závěrka k 30. 4. 2021 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

Průběh celé sezóny byl ovlivněn opatřeními v souvislosti se šířením COVID-19 (koronavirus). V září 2020 byla po úspěšném předprodeji permanentních vstupenek uzavřena enteria aréna pro diváky a v podstatě celý soutěžní ročník odehrán bez přítomnosti fanoušků. Kompenzací byla dotace poskytnutá Národní sportovní agenturou v součinnosti s MPO, která částečně sanovala výnosy ze vstupného a kryla náklady spojené s provozem klubu (částka dotace 12,5 miliónu Kč).

Vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles výnosů a předpokládá, že následující období bude z pozice epidemiologické situace zvládnuté lépe než sezóna 2020/2021 a případná vládní opatření nebudou tak rozsáhlá.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 30. 4. 2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

8) Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k významným událostem majícím podstatný vliv na ekonomickou situaci společnosti.



.....
Mgr. Ondřej Heřman
předseda představenstva



.....
Mgr. Ivan Čonka
místopředseda představenstva

IV. Zpráva o vztazích statutárního orgánu společnosti

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

za účetní období hospodářského roku 2020/2021

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích, dále též „ZOK“). Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. května 2020 a končící dnem 30. dubna 2021. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah zprávy:

A. Období od 1. 5. 2020 do 16. 6. 2020

- 1. Podrobný popis propojených osob**
 - 1. 1. Základní údaje o účetní jednotce**
 - 1. 2. Organizační struktura (§ 82/2/a ZOK)**
 - 1. 3. Struktura vztahů mezi propojenými osobami (§ 82/2/a ZOK)**
 - 1. 4. Úloha společnosti v této struktuře (§ 82/2/b ZOK)**
 - 1. 5. Způsob a prostředky ovládnání společnosti (§ 82/2/c ZOK)**
- 2. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období (§ 82/2/d ZOK)**
- 3. Přehled vzájemných smluv uzavřených mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými (§ 82/2/e ZOK)**
 - 3. 1. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládající a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou**
 - 3. 2. Přehled vzájemných smluv mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**
- 4. Posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla újma, a posouzení jejího případného vyrovnání (§ 82/2/f ZOK)**
- 5. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami (§ 82/4 ZOK)**

B. Období od 17. 6. 2020 do 30. 4. 2021

- 6. Podrobný popis propojených osob**
 - 6. 1. Základní údaje o účetní jednotce**
 - 6. 2. Organizační struktura (§ 82/2/a ZOK)**
 - 6. 3. Struktura vztahů mezi propojenými osobami (§ 82/2/a ZOK)**
 - 6. 4. Úloha společnosti v této struktuře (§ 82/2/b ZOK)**
 - 6. 5. Způsob a prostředky ovládnání společnosti (§ 82/2/c ZOK)**
- 7. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období (§ 82/2/d ZOK)**

8. **Přehled vzájemných smluv uzavřených mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými (§ 82/2/e ZOK)**

8. 1. **Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládající a osobou ovládanou stejnou ovládající osobou**

8. 2. **Přehled vzájemných smluv mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**

9. **Posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla újma, a posouzení jejího případného vyrovnání (§ 82/2/f ZOK)**

10. **Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami (§ 82/4 ZOK)**

A. OBDOBÍ OD 1. 5. 2020 DO 16. 6. 2020

1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Ovládaná firma: **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**

Sídlo: Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Právní forma: Akciová společnost

IČ: 60 11 24 76

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1078

1.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Ovládající osoba:

Statutární město Pardubice od 1. 5. 2020 do 16. 6. 2020

Sídlo: Pernštýnské nám. 1, Pardubice 530 21

IČ: 00 27 40 46

Podíl v účetní jednotce 96,21 % od 1. 5. 2020 do 16. 6. 2020

Podíly v ostatních jednotkách:

100 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti BČOV Pardubice a.s., v likvidaci

100 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti Rozvojový fond Pardubice a.s.

100 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti Služby města Pardubic a.s.

100% základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti Dopravní podnik Pardubice a. s.

66 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.

51,54 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti Dostihový spolek a.s.

0% základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti SmP - Odpady a.s.

Ovládající osoba (statutární město Pardubice) má 100 % podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech společnosti Služby města Pardubic a.s., která má 100 % podíl na základním kapitálu a hlasovacích právech společnosti SmP - Odpady a.s. Statutární město Pardubice tak může nepřímo (prostřednictvím společnosti Služby města Pardubic a.s. a jejího statutárního orgánu) uplatňovat rozhodující vliv ve společnosti SmP – Odpady a.s. (§ 74 odst. 1 ZOK) a může prosadit jmenování nebo odvolání členů statutárního a kontrolního orgánu společnosti SmP – Odpady a.s. (§ 75 odst. 1 ZOK).

Poznámka:

Od 17. 6. 2020 jedná Statutární město Pardubice, jako minoritní akcionář ve shodě dle § 78 ZOK s majoritním akcionářem společností HokejPce 2020 s. r. o., a to na základě akcionářské smlouvy a dohody o koordinovaném postupu. Z těchto důvodů jsou zde uvedeny veškeré smlouvy uzavřené v průběhu celého účetního období.

Ovládané osoby statutárním městem Pardubice:

BČOV Pardubice a.s., v likvidaci

Sídlo: Pardubice, Pernštýnské nám. 1,

IČ: 26 00 84 59

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2372

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

Rozvojový fond Pardubice a.s.

Sídlo: třída Míru 90, Zelené Předměstí, Pardubice, PSČ 530 02

IČ: 25 29 14 08

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1822

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

Služby města Pardubic a.s.

Sídlo: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice

IČ: 25 26 25 72

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1527

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: 100 % základního kapitálu i hlasovacích práv ve společnosti SmP – odpady a.s.

Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Sídlo: Teplého 2141, Zelené Předměstí, Pardubice, PSČ 532 20

IČ: 63 21 70 66

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1241

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.

Sídlo: Pražská 179, Popkovice, Pardubice 6, PSČ 530 06

IČ: 48 15 49 38

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 915

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

Dostihový spolek a.s.

Sídlo: Pražská 607, Pardubice, PSČ 530 02

IČ: 48 15 51 10

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 918

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

SmP - Odpady a.s.

Sídlo: Hůrka 1803, Bílé předměstí, 530 02 Pardubice,

IČ: 27 54 72 30

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2804

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

1.3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Ovládající osoba statutární město Pardubice ovládá ovládané osoby prostřednictvím svých majetkových podílů v jednotlivých osobách (v případě společnosti SmP – Odpady a.s. se jedná o nepřímé ovládání prostřednictvím společnosti Služby města Pardubic a.s. a jejího statutárního orgánu). Ve všech ovládaných osobách ovládající osoba může prosadit jmenování, volbu a odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu. Všichni členové orgánů ovládaných osob, v nichž má ovládající osoba nebo jí ovládaná osoba podíl 100%, byli do orgánů ovládaných společností zvoleni rozhodnutím jediného akcionáře příslušné obchodní společnosti na základě návrhu Zastupitelstva města Pardubic v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění. Členové orgánů ovládaných osob, v nichž má ovládající osoba menší podíl, byli do orgánů ovládaných osob zvoleni na valné hromadě společnosti, přičemž ovládající osoba prosadila část členů orgánů příslušné obchodní společnosti na základě návrhu Zastupitelstva města Pardubic v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění. Členové orgánů nepřímo ovládané osoby SmP – odpady a.s. byli zvoleni rozhodnutím jediného akcionáře – společnosti Služby města Pardubic a.s., ovládané ovládající osobou.

Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, jsou upraveny podle smluv uzavřených mezi těmito osobami.

1.4. ÚLOHA SPOLEČNOSTI V TÉTO STRUKTUŘE

Ovládaná osoba je společností, která se zaměřuje na organizace sportovní činnosti – hokejová utkání, výchovu a trénink ledního hokeje všech kategorií (nejvyšší mužské soutěže a mládeže), reklamní a marketingové služby v enteria aréně Pardubice.

Předmětem podnikání ovládané osoby podle stanov této osoby je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti ledního hokeje, kopané, basketbalu, házené, golfu, tenise, squashe, atletiky, posilovacích a strečinkových cvičení, in-line hokeji, ZRTV, turistiky, plavání, veslování, boxu, lyžování a cyklistice
- hostinská činnost

23

1.5. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ SPOLEČNOSTI

Ovládající osoba statutární město Pardubice má akcie ovládané osoby (HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 96,21 % základního kapitálu. Ovládající osoba vykonává svoji funkci prostřednictvím valné hromady ovládané osoby podle § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Valná hromada má podle § 438 odst. 1 a podle § 448 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, právo volit a odvolávat členy dozorčí rady, neboť stanovy ovládané osoby svěřily právo volit a odvolávat členy představenstva dozorčí radě ovládané osoby.

2. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ,

kteřá byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

V uvedené části účetního období, tedy v období od 1. května 2020 do 16. června 2020 byla učiněna jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky:

Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku ze dne 19. 3. 2021
Dohoda o koordinovaném postupu ze dne 19. 3. 2021
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál a dohoda o započtení pohledávek ze dne 16. 6. 2020
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 6. 2020
Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 5. 2020
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 5. 2020
Smlouva o poskytnutí dotace č. D 1734/00012/20
Smlouva o poskytnutí dotace č. D 1734/00013/21
Smlouvy o pronájmu bytů 5x vč. dodatků
Dohoda o ukončení nájmu bytů 3x
Smlouva o pronájmu garáže
Smlouva o poskytování reklamních a dalších služeb ze dne 18. 6. 2020

3. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

uzavřených mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými:

3.1. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládající a osobou ovládanou:

Statutární město Pardubice – HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku ze dne 19. 3. 2021
Dohoda o koordinovaném postupu ze dne 19. 3. 2021
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál a dohoda o započtení pohledávek ze dne 16. 6. 2020
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 6. 2020
Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 5. 2020
Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál ze dne 15. 5. 2020
Smlouva o poskytnutí dotace č. D 1734/00012/20
Smlouva o poskytnutí dotace č. D 1734/00013/21
Smlouvy o pronájmu bytů 5x vč. dodatků
Dohoda o ukončení nájmu bytů 3x
Smlouva o pronájmu garáže
Smlouva o poskytování reklamních a dalších služeb ze dne 18. 6. 2020

3.2. Přehled vzájemných smluv mezi osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami:

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. - Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Rámcová smlouva o zajištění autobusové dopravy a jednotlivé realizační smlouvy o přepravě
Smlouva o poskytování reklamních služeb

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. - Služby města Pardubic a.s.

Smlouva o poskytování reklamních služeb

Smlouva o spolupráci v oblasti reklamních služeb

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. - SmP – Odpady a.s.

Smlouva o poskytování reklamních služeb 5-12/2020

Dodatek č. 1 ke smlouvě po poskytování reklamních služeb

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. – Rozvojový fond Pardubice a. s.

Nájemní smlouva – nebytové prostory ze dne 1. 1. 2008, včetně dodatků č. 1 - 7

Nájemní smlouva (ledové plochy se službami zajišťujícími utkání hokejových mužstev a sportovních tříd) včetně dodatků č. 1 - 4

Nájemní smlouva – reklamní plochy vč. dodatků č. 1 a 2

Nájemní smlouva nebytové prostory – malá hala

Nájemní smlouva parkování

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – restaurace a bufety č. 38/2019

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 38/2019

Nájemní smlouva se Smlouvou o plnění ve prospěch třetí strany ze dne 18. 12. 2018 včetně dodatku č. 1

Smlouva o nájmu bytu na tř. Míru 60

Dohoda o skončení nájmu bytu na tř. Míru 60

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání z 23. 9. 2020

Smlouva o poskytování služeb ze dne 11. 11. 2020

Smlouva o poskytování reklamních služeb ze dne 14. 9. 2020

Smlouva o podnájmu nebytových prostor ze dne 8. 9. 2020

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. - Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.

Objednávka permanentních vstupenek

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. - Dostihový spolek a.s.

Smlouva o spolupráci a pronájmu

25

4. POSOUZENÍ TOHO, ZDA OVLÁDANÉ OSOBĚ VZNIKLA ÚJMA,

a posouzení jejího případného vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK:

K naplnění strategie hospodářské činnosti a v rámci obchodní činnosti dochází mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi ovládanými osobami k běžné fakturační činnosti na základě smluvních vztahů uvedených v oddíle 3 Zprávy o vztazích. Dále mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi ovládanými osobami nebyla poskytnuta jiná plnění v souvislosti s uzavřením a plněním výše uvedených smluv.

Všechny výše uvedené smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

V případech, kdy poskytovatelem služby, zhotovitelem díla nebo dodavatelem jiného plnění byla ovládaná osoba, předmět plnění zahrnuje dohodnutý předmět díla, služby nebo dodávky v souladu s uzavřenou smlouvou, resp. objednávkou. Příslušné protiplnění pak vesměs zahrnuje zaplacení dohodnuté smluvní ceny, včetně vytvoření podmínek na straně objednatele, nezbytných pro řádnou realizaci předmětu plnění v místě plnění. V případech, kde ovládaná osoba vystupuje v pozici objednatele, je plnění a protiplnění ze smluvního vztahu vyplývající obdobně výše uvedenému.



5. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD

plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení toho, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro ovládanou osobu plynou rizika. Dále uvedení toho, zda a jakým způsobem a v jakém období byla nebo bude vyrovnána případná újma podle § 71 nebo 72:

Všechny smluvní vztahy uvedené v oddíle 3 Zprávy o vztazích byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek. Ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou ani ze vztahů mezi ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými ovládající osobou nevyplývaly žádné výhody ani nevýhody pro žádnou z těchto stran. Ovládaná osoba nebyla vystavena ani žádnému ovlivnění ze strany ovládající osoby nebo osob těmito osobami ovládanými. Z členství v seskupení neplynou pro ovládanou osobu v tuto chvíli ani žádná zřejmá rizika.

Ze vztahů k dalším propojeným osobám neplynou ovládané osobě žádné výhody ani nevýhody.

B. OBDOBÍ OD 17. 6. 2020 DO 30. 4. 2021

6. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

6.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Ovládaná firma: **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**
Sídlo: Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 60 11 24 76
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1078

6.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Ovládající osoba:

HokejPce 2020 s. r. o. od 17. 6. 2020 do 30. 4. 2021

Sídlo: Lánovská 1690, Vrchlabí 543 01
IČ: 46 50 98 01

Podíl v účetní jednotce 52,32 % od 17. 6. 2020

Ovládající osobou společnosti HokejPce 2020 s. r. o. je pan Petr Dědek, bydliště 543 01 Vrchlabí č.p. 1600, datum narození 28. 2. 1974, vlastníci 65% podíl v této společnosti.

Statutární město Pardubice od 17. 6. 2020 do 30. 4. 2021 jednající ve shodě dle §78 ZOK

Sídlo: Pernštýnské nám. 1, Pardubice 530 21
IČ: 00 27 40 46

Podíl v účetní jednotce 45,87 % od 17. 6. 2020 do 30. 4. 2021

Soupis smluv je uveden v části A.

Ovládané osoby vlivem ovládající osoby pana Petra Dědka:

- 100% ovládána společnost RELMOST a. s. (IČ 27 94 21 71)
- 100% ovládaná společnost D+D REAL, s. r. o. (IČ 25 93 32 05)
- 100% ovládaná společnost JB consulting, s. r. o. (IČ 25 27 16 36)
- 100% ovládaná společnost D+D INVEST CZ, s. r. o. (IČ 27 47 64 72)
- 100% ovládaná společnost D+D Park Kosmonosy a. s. (IČ 27 43 94 88)
- 100% ovládaná společnost FINEDU a. s. (IČ 27 43 74 51)
- 100% ovládaná společnost ATV CZ, s. r. o. (IČ 27 64 72 34)
- 100% ovládaná společnost D&D ELEKTROMONT s. r. o. (IČ 64 82 65 71)
- 100% ovládaná společnost AMERTIAS, a. s. (IČ 28 21 01 15)

100% ovládaná společnost DELECTUS, a. s. (IČ 28 21 57 53)
100% ovládaná společnost CS immobilien a. s. (IČ 63 99 75 84)
100% ovládaná společnost D+D Park Brodce s. r. o. (IČ 05 11 03 27)
85% ovládaná společnost MYSTECIUS, a. s. (IČ 28 21 66 36)
50% ovládaná společnost EDHAL s. r. o. (IČ 49 28 50 09)
5% ovládaná společnost ARVALIS, a. s. (IČ 28 21 11 97)

Propojené osoby ovládané nepřímo:

90% ovládaná společnost ARVALIS, a. s. (IČ 28 21 11 97) vlastníkem D+D Kosmonosy a. s.
100% ovládaná společnost D+D Park Pardubice a. s. (IČ 27 62 28 35) vlastníkem D+D INVEST CZ s. r. o.

Propojené osoby ovládané Petrem Dědkem

RELMOST, a. s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690,

IČ: 27 94 21 71

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2781

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

D+D REAL, s. r. o.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 25 93 32 05

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15667

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

JB consulting, s. r. o..

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 25 27 16 36

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 11808

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

D+D INVEST CZ, s. r. o.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 27 47 64 72

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21225

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: 100% podíl ve společnosti D+D Pak Pardubice a. s.

D+D Park Kosmonosy a. s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 27 43 94 88

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2553

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: 90% podíl ve společnosti ARVALIS, a. s.

FINEDU a.s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 27 43 74 51

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2551

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

ATV CZ, s. r. o.

Sídlo: Praha 4 Krč, Olbrachtova 1980/5
IČ: 27 64 72 34

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121342

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

D&D ELEKTROMONT s. r. o.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690
IČ: 64 82 65 71

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8882

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

AMERITIAS, a. s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690
IČ: 28 21 01 15

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2807

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

DELECTUS, a. s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690
IČ: 28 21 57 53

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2785

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

CS immobilien a. s.

Sídlo: Praha 4 Krč, Olbrachtova 1980/50
IČ: 63 99 75 84

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9256

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

D+D Park Brodce s. r. o..

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690
IČ: 05 11 03 27

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 38887

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

MYSTECIUS, a. s.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690
IČ: 28 21 66 36

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2780

Podíl v účetní jednotce: není
Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

EDHAL s. r. o.

Sídlo: Vrchlábí, Lánovská 1690

IČ: 49 28 50 09

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4372

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

ARVALIS, a. s.

Sídlo: Vrchlabí, Lánovská 1690

IČ: 28 21 11 97

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2777

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

D+D Park Pardubice a. s.

Sídlo: Vrchlabí, Lánovská 1690

IČ: 27 62 28 35

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2825

Podíl v účetní jednotce: není

Podíly v ostatních jednotkách: nejsou

6.3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Ovládající osoba HokejPce 2020 s. r. o. v ovládané osobě HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. může prosadit jmenování, volbu a odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu.

Vztahy mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, jsou upraveny podle smluv uzavřených mezi těmito osobami.

29

6.4. ÚLOHA SPOLEČNOSTI V TÉTO STRUKTUŘE

Ovládaná osoba je společností, která se zaměřuje na organizace sportovní činnosti – hokejová utkání, výchovu a trénink ledního hokeje všech kategorií (nejvyšší mužské soutěže a mládeže), reklamní a marketingové služby v enteria aréně Pardubice.

Předmětem podnikání ovládané osoby podle stanov této osoby je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti ledního hokeje, kopané, basketbalu, házené, golfu, tenise, squashe, atletiky, posilovacích a strečinkových cvičení, in-line hokeji, ZRTV, turistiky, plavání, veslování, boxu, lyžování a cyklistice
- hostinská činnost

6.5. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ SPOLEČNOSTI

Ovládající osoba HokejPce 2020 s. r. o. má akcie ovládané osoby (HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 52,32 % základního kapitálu. Ovládající osoba vykonává svoji funkci prostřednictvím valné hromady ovládané osoby podle § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Valná hromada má podle § 438 odst. 1 a podle § 448 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, právo volit a odvolávat členy dozorčí rady, neboť stanovy ovládané osoby svěřily právo volit a odvolávat členy představenstva dozorčí radě ovládané osoby.

7. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ,

která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

V uvedené části účetního období, tedy v období od 17. června 2020 do 30. dubna 2021 byla učiněna jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky:

HokejPce 2020 s. r. o. – HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Smlouva o upsání akcií ze dne 17. 6. 2020

Dohoda o koordinovaném postupu ze dne 19. 3. 2021

Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku ze dne 18. 3. 2021

Smlouva o poskytování reklamy ze dne 1. 8. 2020

8. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

uzavřených mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými:

8.1. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládající a osobou ovládanou:

HokejPce 2020 s. r. o. – HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Smlouva o upsání akcií ze dne 17. 6. 2020

Dohoda o koordinovaném postupu ze dne 19. 3. 2021

Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku ze dne 18. 3. 2021

Smlouva o poskytování reklamy ze dne 1. 8. 2020

8.2. Přehled vzájemných smluv mezi osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami:

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. – RELMOST, a. s.

Smlouva o poskytování marketingových a public relation služeb ze dne 30. 9. 2020

3 x Objednávka – marketingové a PR služby na měsíc červenec, srpen, září 2020

9. POSOUZENÍ TOHO, ZDA OVLÁDANÉ OSOBĚ VZNIKLA ÚJMA,

a posouzení jejího případného vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK:

K naplnění strategie hospodářské činnosti a v rámci obchodní činnosti dochází mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou a mezi ovládanými osobami k běžné fakturační činnosti na základě smluvních vztahů uvedených v oddíle 7 Zprávy o vztazích. Dále mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou a mezi ovládanými osobami nebyla poskytnuta jiná plnění v souvislosti s uzavřením a plněním výše uvedených smluv.

Všechny výše uvedené smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

V případech, kdy poskytovatelem služby, zhotovitelem díla nebo dodavatelem jiného plnění byla ovládaná osoba, předmět plnění zahrnuje dohodnutý předmět díla, služby nebo dodávky v souladu s uzavřenou smlouvou, resp. objednávkou. Příslušné protiplnění pak vesměs zahrnuje zaplacení dohodnuté smluvní ceny, včetně vytvoření podmínek na straně objednatele, nezbytných pro řádnou realizaci předmětu plnění v místě plnění. V případech, kde ovládaná osoba vystupuje v pozici objednatele, je plnění a protiplnění ze smluvního vztahu vyplývající obdobně výše uvedenému.

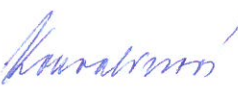
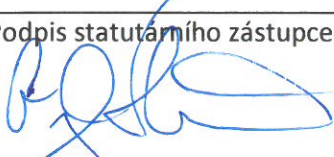

10. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD

plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení toho, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro ovládanou osobu plynou rizika. Dále uvedení toho, zda a jakým způsobem a v jakém období byla nebo bude vyrovnána případná újma podle § 71 nebo 72:

Všechny smluvní vztahy uvedené v oddíle 7 Zprávy o vztazích byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek. Ze vztahů mezi ovládajícími osobami a osobou ovládanou ani ze vztahů mezi ovládanou osobou a dalšími osobami ovládanými ovládajícími osobami nevyplývaly žádné výhody ani nevýhody pro žádnou z těchto stran. Ovládaná osoba nebyla vystavena ani žádnému ovlivnění ze strany ovládajících osob nebo osob těmito osobami ovládanými. Z členství v seskupení neplynou pro ovládanou osobu v tuto chvíli ani žádná zřejmá rizika.

31

Ze vztahů k dalším propojeným osobám neplynou ovládané osobě žádné výhody ani nevýhody.

Sestaveno dne: 20. 7. 2021	Sestavil:  Ing. Jana Konvalinová ekonom společnosti	Podpis statutárního zástupce:  Mgr. Ondřej Heřman, předseda představenstva, Mgr. Ivan Čonka, místopředseda představenstva 
-----------------------------------	---	---

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky a výroční zprávy

za účetní období 1.5.2020 – 30.4.2021

společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Příjemce zprávy: HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.
Sukova třída 1735
530 02 Pardubice
IČ: 601 12 476

Auditorská společnost: AV - AUDITING, spol. s r. o.
Tolarova 317
533 51 Pardubice
IČO 492 85 220
Oprávnění Komory auditorů ČR č. 003

Předmět ověření: **Účetní závěrka za období 1.5.2020-30.4.2021**
Výroční zpráva za období 1.5.2020-30.4.2021

Počet stran: 4

Počet výtisků: 2 1 x ověřovaný subjekt
1 x auditorská společnost

Pardubice dne 31.8.2021

AV-AUDITING, spol. s r. o., Tolarova 317, Pardubice 533 51

Oprávnění Komory auditorů ČR č. 003, IČO 492 85 220

Osvědčení Komory daňových poradců o evidenci v seznamu právnických osob
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4404

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená akcionářům společnosti

HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s., IČ 601 12 476 (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30.4.2021, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 30.4.2021 a přílohy v této účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v čl. I. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. k 30. 4. 2021 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za období končící 30. 4. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na bod 7.6. přílohy účetní závěrky, kde je popsán soudní spor ve věci dosažení shody mezi zápisem v obchodním rejstříku a skutečným stavem, týkající se změn ve výši základního kapitálu společnosti provedených v letech 2019 a 2020. Existuje tedy určitá nejistota, zda výše základního kapitálu a současně vlastního kapitálu společnosti je vykázána ve správné výši. Náš výrok není v souvislosti s touto skutečností modifikován.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními

informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální)

nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.


- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Pardubice dne 31.8.2021

AV-AUDITING, spol. s r.o.
Tolarova 317
533 51 Pardubice
auditorské oprávnění č. 003




Ing. Lenka Prokúpková
auditor
auditorské oprávnění č. 1669

auditing®